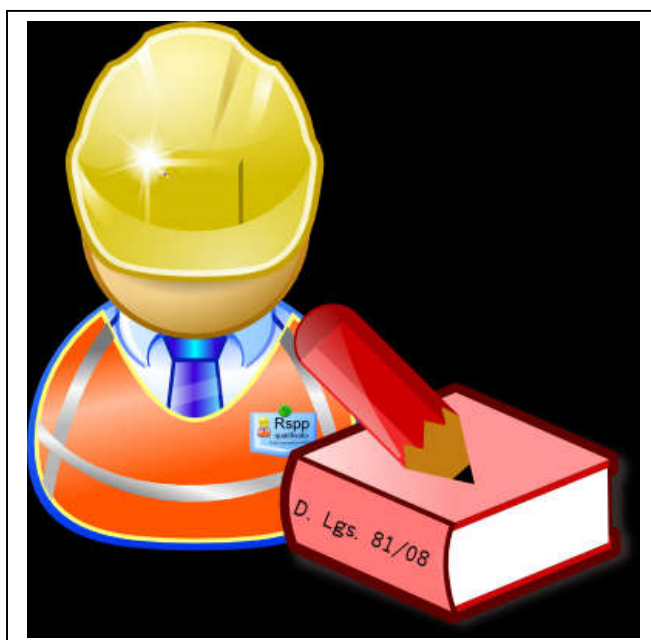


ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE “Valesium” – TORCHIAROLO (BR)

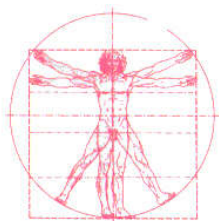
Plessi di: Scuola Primaria e Secondaria 1° Grado v. Lo Marchese, Scuola Primaria v. Isonzo,
Scuola Infanzia v. Colombo, Scuola Primaria v. Caneva, Scuola Infanzia v. Vespucci, Scuola
Infanzia e Primaria San Pietro Vernotico

ALLEGATO 1

RELAZIONE TECNICA DI VERIFICA DEI LUOGHI DI LAVORO NEI VARI PLESSI DOCUMENTO allegato al DVR



Aggiornamento: OTTOBRE 2020



Spett. Istituto Statale Comprensivo "Valesium"
Al Dir. Scolastico Dott.ssa Giuseppa DI SECLI'
72020 Torchiarolo (BR)

Torchiarolo, 24/08/2020

OGGETTO: Relazione Tecnica a seguito di un sopralluogo effettuato nella giornata di Venerdì 19 giugno 2020 presso i plessi scolastici dell'Istituto Comprensivo "Valesium" di Torchiarolo da parte del Responsabile della sicurezza sulla protezione e prevenzione dei rischi (RSPP) in attuazione al decreto legislativo n. 81/2008.

Premesso che il Dirigente scolastico **Dott.ssa Giuseppa DI SECLI'** in data 3 aprile 2020 ha affidato l'incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione allo Studio CEN.TER. dell'**ing. Cosimo Montefusco** di Salice Salentino per il periodo dal 03-04-2020 al 02-04-2021;

Considerato che si è in attesa di procedere alle consuete **prove di evacuazione** in tutti i plessi dell'Istituto Comprensivo con il coinvolgimento degli alunni, dei docenti, del personale di segreteria e ATA per meglio verificare e controllare, anche con l'apporto degli **addetti alla prevenzione e protezione incendi e all'emergenza**, la sicurezza degli impianti, delle strutture e dei materiali.

Si segnalano le inadempienze accertate e presenti nei singoli plessi in attesa di essere considerate e risolte definitivamente da parte degli Enti Proprietari rappresentati dal **Comune di Torchiarolo** e dal **Comune di San Pietro Vernotico** ognuno per le proprie competenze.

I problemi sotto evidenziati richiedono interventi idonei e tempestivi per l'adeguamento dei luoghi di lavoro alle disposizioni di legge previste in materia di sicurezza ed igiene di cui all'oggetto.

DOTT. ING.
COSIMO SALVATORE MONTEFUSCO
SEDE:
SALICE SALENTINO (LECCE)
VIA GARIBALDI, 2 TEL. 0832/731215
PARTITA IVA 01439440759

EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI TORCHIAROLO

PLESSO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA | v. LOMARCHESE

Durante lo svolgimento del sopralluogo sono emerse in particolare alcune carenze fondamentali per la completa sicurezza dell'edificio e dei suoi occupanti (personale scolastico e non, alunni) che di seguito vengono elencate.

L'edificio è stato oggetto solo parzialmente di lavori di adeguamento alle norme di sicurezza. Pertanto i luoghi di lavoro (servizi igienici, aule ecc.) non sono ancora conformi alle normative di riferimento risultando in taluni casi anche poco funzionali e pericolosi. In particolare:

ATRIO ESTERNO E TERRAZZE

- Manca uno scivolo al portone di ingresso
- Manca una ringhiera passamano al portone di ingresso
- Assenza di manutenzione in tutte le **terrazze dell'edificio** con probabili infiltrazioni in diversi locali dell'edificio.

PIANO TERRA E PRIMO PIANO

- Manca un cancelletto di protezione degli scalini che conducono allo scantinato
- Le porte interne di tutte le aule non sono regolamentari in quanto aprono all'interno
- Occorre maggiore manutenzione della porta di emergenza del piano terra e del primo piano
- Mancanza di grate per le finestre del primo piano e soprattutto per quelle dei bagni
- Finestre con spigoli vivi con il rischio di ferite e lacerazioni sia per gli alunni e sia per i docenti in tutte le aule dell'edificio scolastico
- Mancanza di paracolpi intorno ai termosifoni

- L'**impianto di allarme** a pulsanti a norma è stato attualmente sostituito dalla campanella scolastica.
- L'**impianto antincendio fisso** attualmente non esiste.
- Gli **estintori** devono essere revisionati/controllati/ricaricati da personale esperto ogni sei mesi. Attualmente tutti gli estintori sono carichi in quanto hanno l'indicatore di pressione all'interno del campo verde. Non sono numerati.
- La scuola è dotata di un **interruttore generale** e di **luci di emergenza** alimentate da apposita sorgente distinta da quella ordinaria. Attualmente da una verifica effettuata si è constatato che l'**illuminazione di sicurezza** (uscite e percorsi delle vie di esodo) **non funziona**.
- Assenza di **porte tagliafuoco antincendio REI** in tutti gli ambienti dell'edificio scolastico.
- La scuola è dotata di **segnaletica** e **planimetrie**, entrambe avrebbero bisogno di essere aggiornate. La segnaletica direzionale e delle uscite dovrebbe essere oggetto di sorveglianza per assicurarne la visibilità in caso di emergenza.

In conclusione riportiamo l'esito dei controlli e della verifica funzionale a vista:

Impianto allarme pulsante norma	di a a	Impianto antincendio fisso	Estintori portatili	Impianto elettrico - Quadro elettrico	Impianto elettrico - Lampade di sicurezza	Elementi di resistenza al fuoco (REI)	Porte e uscite di sicurezza
NON ESISTE E' stato sostituito dalla campanella scolastica		NON ESISTE	POSITIVO	POSITIVO	NEGATIVO	NON ESISTONO	Da migliorare

PLESSO SCUOLA PRIMARIA | v. ISONZO

Durante lo svolgimento del sopralluogo sono emerse in particolare alcune carenze fondamentali per la completa sicurezza dell'edificio e dei suoi occupanti (personale scolastico e non, alunni) che di seguito vengono elencate.

L'edificio è stato oggetto solo parzialmente di lavori di adeguamento alle norme di sicurezza. Pertanto i luoghi di lavoro (servizi igienici, aule ecc.) non sono ancora conformi alle normative di riferimento risultando in taluni casi anche poco funzionali e pericolosi. In particolare:

- L'**impianto di allarme** a pulsanti a norma è stato attualmente sostituito dalla campanella scolastica.
- L'**impianto antincendio** fisso attualmente non esiste.
- Gli **estintori** devono essere revisionati/controllati/ricaricati da personale esperto ogni sei mesi. Attualmente tutti gli estintori sono carichi in quanto hanno l'indicatore di pressione all'interno del campo verde. Non sono numerati.
- La scuola è dotata di un **interruttore generale** e di **luci di emergenza** alimentate da apposita sorgente distinta da quella ordinaria. Attualmente da una verifica effettuata si è constatato che l'**illuminazione di sicurezza** (uscite e percorsi delle vie di esodo) **non funziona**.
- Assenza di **porte tagliafuoco antincendio REI** in tutti gli ambienti dell'edificio scolastico.
- Le **porte interne** di tutte le aule non sono regolamentari in quanto aprono all'interno.
- Gli **infissi** anche se ben ancorati alle pareti non sono a norma per il sistema di apertura.
- Da segnalare la presenza di un **dislivello** molto accentuato costituito da diversi gradini molto pericolosi all'esterno della scuola che rende difficile l'uscita di emergenza soprattutto per il personale disabile.
- Da migliorare la manutenzione dell'**area esterna** con presenza di buche e assenza di pavimentazione.
 - Assenza di manutenzione in tutte le **terrazze dell'edificio** con probabili infiltrazioni in diversi locali dell'edificio.

In conclusione riportiamo l'esito dei controlli e della verifica funzionale a vista:

Impianto allarme pulsante a norma	di a a	Impianto antincendio fisso	Estintori portatili	Impianto elettrico - Quadro elettrico	Impianto elettrico - Lampade di sicurezza	Elementi di resistenza al fuoco (REI)	Porte e uscite di sicurezza
NON ESISTE E' stato sostituito dalla campanella scolastica		NON ESISTE	POSITIVO	POSITIVO	NEGATIVO	NON ESISTONO	Da migliorare

PLESSO SCUOLA DELL'INFANZIA "DON BOSCO" | v. COLOMBO

Durante lo svolgimento del sopralluogo sono emerse in particolare alcune carenze fondamentali per la completa sicurezza dell'edificio e dei suoi occupanti (personale scolastico e non, alunni) che di seguito vengono elencate.

L'edificio è stato oggetto solo parzialmente di lavori di adeguamento alle norme di sicurezza. Pertanto i luoghi di lavoro (servizi igienici, aule ecc.) non sono ancora conformi alle normative di riferimento risultando in taluni casi anche poco funzionali e pericolosi. In particolare:

- L'**impianto di allarme** è costituito da pulsanti manuali posizionati in diversi punti dell'edificio scolastico. Il loro scopo è quello di consentire a chiunque di attivare una segnalazione di allarme in caso di necessità. Attualmente l'impianto di allarme non funziona ed è sostituito dalla campanella scolastica;
- Gli **estintori** devono essere revisionati/controllati/ricaricati da personale esperto ogni sei mesi. Attualmente tutti gli estintori sono carichi in quanto hanno l'indicatore di pressione all'interno del campo verde. Non sono numerati.
- L'impianto antincendio fisso, costituito da tre idranti, non è in condizione di poter essere usato in quanto occorre ripristinare la funzionalità dell'impianto e soprattutto l'attivazione del gruppo di pompaggio antincendio che deve essere in grado di intervenire in tempi brevissimi in caso d'incendio.
- La scuola è dotata di un **interruttore generale** e di **luci di emergenza** alimentate da apposita sorgente distinta da quella ordinaria. Attualmente da una verifica effettuata si è constatato che l'**illuminazione di sicurezza** (uscite e percorsi delle vie di esodo) **funziona**.
- Assenza di **porte tagliafuoco antincendio REI** in tutti gli ambienti dell'edificio scolastico.
- La scuola è dotata di **segnaletica** e **planimetrie**, entrambe avrebbero bisogno di essere aggiornate. La segnaletica direzionale e delle uscite dovrebbe essere oggetto di sorveglianza per assicurarne la visibilità in caso di emergenza.
- Assenza di manutenzione in tutte le **terrazze dell'edificio** con probabili infiltrazioni in diversi locali dell'edificio.

In conclusione riportiamo l'esito dei controlli e della verifica funzionale a vista:

Impianto di allarme pulsante a norma	Impianto antincendio fisso	Estintori portatili	Impianto elettrico - Quadro elettrico	Impianto elettrico - Lampade di sicurezza	Elementi di resistenza al fuoco (REI)	Porte e uscite di sicurezza
NON ESISTE E' stato sostituito dalla campanella scolastica	NON ESISTE	POSITIVO	POSITIVO	NEGATIVO	NON ESISTONO	Da migliorare

PLESSO SCUOLA PRIMARIA "RODARI" | v. CANEVA

Durante lo svolgimento del sopralluogo sono emerse in particolare alcune carenze fondamentali per la completa sicurezza dell'edificio e dei suoi occupanti (personale scolastico e non, alunni) che di seguito vengono elencate.

L'edificio è stato oggetto solo parzialmente di lavori di adeguamento alle norme di sicurezza. Pertanto i luoghi di lavoro (servizi igienici, aule ecc.) non sono ancora conformi alle normative di riferimento risultando in taluni casi anche poco funzionali e pericolosi. In particolare:

- L'**impianto di allarme** è costituito da pulsanti manuali posizionati in diversi punti dell'edificio scolastico. Il loro scopo è quello di consentire a chiunque di attivare una segnalazione di allarme in caso di necessità. Attualmente l'impianto di allarme non funziona ed è sostituito dalla campanella scolastica;
- Gli **estintori** devono essere revisionati/controllati/ricaricati da personale esperto ogni sei mesi. Attualmente tutti gli estintori sono carichi in quanto hanno l'indicatore di pressione all'interno del campo verde. Non sono numerati. Da rilevare che tutti gli estintori sono posizionati ad un **altezza non conforme alla normativa** che non permette l'uso agevolato e immediato in caso di emergenza e poi sono anche pericolosi se dovessero cadere sulla testa degli alunni o del personale scolastico.

- L'**impianto antincendio fisso** non esiste.
- La scuola è dotata di un **interruttore generale** e di **luci di emergenza** alimentate da apposita sorgente distinta da quella ordinaria. Attualmente da una verifica effettuata si è constatato che l'**illuminazione di sicurezza** (uscite e percorsi delle vie di esodo) **funziona**.
- Assenza di **porte tagliafuoco antincendio REI** in tutti gli ambienti dell'edificio scolastico.
- Da segnalare la presenza di un **gradino** abbastanza alto in corrispondenza di una uscita di emergenza e la possibile caduta di pezzi di intonaco lungo i cornicioni.
- I locali e/o spazi della scuola adibiti ad **Archivi e/o Depositi** non sono conformi alla normativa vigente. La loro gestione altera le condizioni di sicurezza in quanto i materiali depositati non consentono una facile ispezionabilità e le scaffalature non rispettano le distanze regolamentari.
- La scuola è dotata di **segnaletica** e **planimetrie**, entrambe avrebbero bisogno di essere aggiornate. La segnaletica direzionale e delle uscite dovrebbe essere oggetto di sorveglianza per assicurarne la visibilità in caso di emergenza.
- Assenza di manutenzione in tutte le **terrazze dell'edificio** con probabili infiltrazioni in diversi locali dell'edificio.

In conclusione riportiamo l'esito dei controlli e della verifica funzionale a vista:

Impianto allarme pulsante norma	di a a	Impianto antincendio fisso	Estintori portatili	Impianto elettrico - Quadro elettrico	Impianto elettrico - Lampade di sicurezza	Elementi di resistenza al fuoco (REI)	Porte e uscite di sicurezza
NON ESISTE E' stato sostituito dalla campanella scolastica		NON ESISTE	POSITIVO	POSITIVO	POSITIVO	NON ESISTONO	Da migliorare

EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

PLESSO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA "RODARI"

Il Plesso della Scuola primaria e dell'infanzia si trova all'interno di un edificio a due piani con un'area recintata di proprietà del Comune di San Pietro Vernotico. All'interno dell'edificio trova collocazione sia il Plesso della Scuola Primaria e sia il Plesso della Scuola dell'Infanzia. Ambedue sono stati accorpati all'**Istituto Comprensivo Statale** di Torchiarolo.

Durante lo svolgimento del sopralluogo sono emerse in particolare alcune carenze fondamentali per la completa sicurezza dell'edificio e dei suoi occupanti (personale scolastico e non, alunni) che di seguito vengono elencate.

- Tutti coloro che si trovano a piano terra nel **plesso della scuola dell'infanzia** per accedere al luogo sicuro più vicino sono costretti ad uscire da una scala esterna non a norma con il rischio probabile di cadere e farsi male data l'età degli alunni, prima ancora di arrivare al punto di raccolta previsto dal piano di emergenza. Pertanto sono state impartite direttive agli alunni e al personale scolastico per evacuare dalla parte opposta dell'edificio per l'esistenza di un uscita che offre maggiori garanzie di sicurezza per la presenza di una uscita con lo scivolo.

- L'**impianto di allarme** è costituito da pulsanti manuali posizionati in diversi punti dell'edificio scolastico. Il loro scopo è quello di consentire a chiunque di attivare una segnalazione di allarme in caso di necessità. Attualmente l'impianto di allarme non funziona ed è sostituito dalla campanella scolastica.
- Gli **estintori** devono essere revisionati/controllati/ricaricati da personale esperto ogni sei mesi. Attualmente tutti gli estintori sono carichi pur essendoci l'indicatore di pressione non all'interno del campo verde. Non sono numerati.
- L'**impianto antincendio fisso**, costituito da idranti e naspi, non è in condizione di poter essere usato in quanto occorre ripristinare la funzionalità dell'impianto andando a verificare soprattutto la stazione di pompaggio e l'attacco di mandata per l'autopompa.
- La scuola è dotata di un **interruttore generale** e di **luci di emergenza** alimentate da apposita sorgente distinta da quella ordinaria. Attualmente da una verifica effettuata si è constatato che l'**illuminazione di sicurezza** (uscite e percorsi delle vie di esodo) non **funziona**.
- La scuola è dotata di **segnaletica** e **planimetrie**, entrambe avrebbero bisogno di essere aggiornate. La segnaletica direzionale e delle uscite dovrebbe essere oggetto di sorveglianza per assicurarne la visibilità in caso di emergenza.
- Assenza di manutenzione in tutte le **terrazze dell'edificio** con probabili **infiltrazioni e dissesti** (possibile ossidazione dei ferri) in diversi locali dell'edificio.
- La **scala metallica esterna di emergenza** non può essere utilizzata perché manca l'agibilità della struttura, la via di fuga per raggiungere il punto di raccolta è impraticabile (erba alta) e infine perché la pavimentazione del pianerottolo che permette di raggiungere la scala metallica in alcuni punti è rotta e alcuni pezzi potrebbero cadere giù in prossimità dell'altra uscita di sicurezza che si è anche inibita perché non a norma. Pertanto attualmente a scuola esiste solamente una sola uscita di sicurezza a norma e questa situazione è molto grave e per nessuna ragione accettabile in quanto il **D.M. 26 agosto 1992 Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica - art. 5.6 numero delle uscite** - dice che il numero delle uscite dai singoli piani dell'edificio non deve essere inferiore a due, non solo, ma che esse vanno poste in punti ragionevolmente contrapposti.
- La scuola è dotata di alcune **porte REI** che andrebbero controllate periodicamente per assicurare che i dispositivi siano efficienti e che le porte si chiudano perfettamente.

In conclusione riportiamo l'esito dei controlli e della verifica funzionale a vista:

Impianto allarme pulsante norma	di a a	Impianto antincendio fisso	Estintori portatili	Impianto elettrico - Quadro elettrico	Impianto elettrico - Lampade di sicurezza	Elementi di resistenza al fuoco (REI)	Porte e uscite di sicurezza
NEGATIVO E' stato sostituito dalla campanella scolastica		NEGATIVO	POSITIVO	POSITIVO	POSITIVO	Da migliorare	Da migliorare

PER TALE PLESSO SI RIPORTANO ALCUNI DEGLI INTERVENTI PREVISTI DALL'**ARCH. COLELLA** DELL'UTC DEL COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO RELATIVAMENTE AL PIANO TERRA E PIANO PRIMO RESISI NECESSARI DOPO L'ESITO DEI CONTROLLI E DELLA LORO SEGNALEZIONE DA PARTE DELLA SCUOLA ALL'ENTE PROPRIETARIO.

I.C. VALESIIUM
INTERVENTI RELATIVI AL CORTILE ESTERNO
PLESSO GIANNI RODARI-DECLORY: ADEGUAMENTO INGRESSI



G.R.1



G.R.2



G.R.3



G.R.4



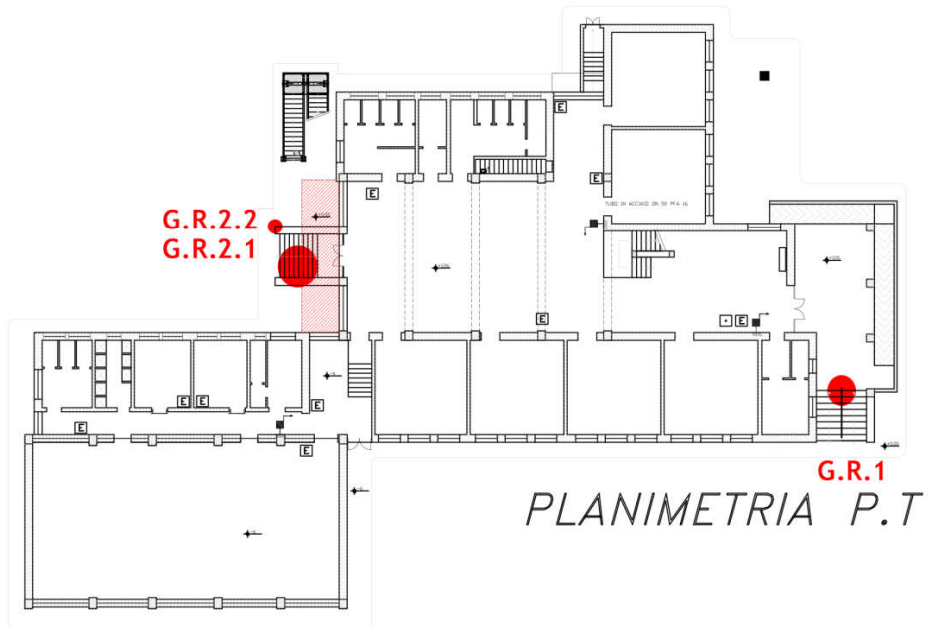
G.R.5

- G.R.1: MESSA IN SICUREZZA DEL CORRIMANO PER AGEVOLARE ENTRATA/USCITA (INGRESSO ANTERIORE)
- G.R.2: MESSA IN SICUREZZA DEI GRADINI DI INGRESSO (POSTERIORE) PER AGEVOLARE ENTRATA/USCITA
- G.R.3: MESSA IN SICUREZZA DI MURO DI RECINZIONE E CANCELLO POSTERIORE PER ENTRATA/USCITA
- G.R.4: MESSA IN SICUREZZA DI RECINZIONE DEL CORTILE ESTERNO PER ENTRATA/USCITA E STAZIONAMENTI
- G.R.5: MESSA IN SICUREZZA DEL CORTILE ESTERNO PER ENTRATA/USCITA E STAZIONAMENTI

I.C. VALESIIUM
INTERVENTI RELATIVI AL PIANO PRIMO
PLESSO GIANNI RODARI: ADEGUAMENTO AULA

G.R.6: ADEGUAMENTO AULA 07 AL PIANO 1° CON LA DEMOLIZIONE DEL TRAMEZZO CONFINANTE CON IL DEPOSITO

**INTERVENTI RELATIVI AL PIANO TERRA PLESSO GIANNI RODARI-DECLORY:
RIPRISTINO PARTI AMMALORATE PER ADEGUAMENTO DEGLI ACCESSI**



G.R.1: SALDATURA CORRIMANO

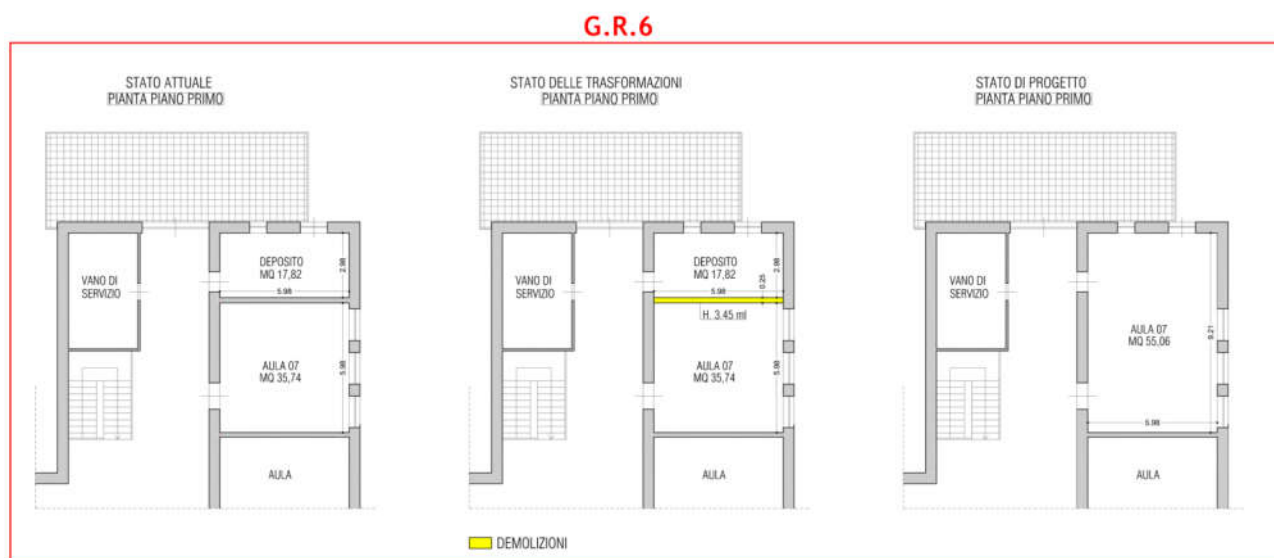


G.R.2.1: SOSTITUZIONE MARMÌ



G.R.2.2: RIPRISTINO

**INTERVENTI RELATIVI AL PIANO PRIMO PLESSO GIANNI RODARI-DECLORY:
ADEGUAMENTO AULA 07 E MANUTENZIONE ORDINARIA PIANEROTTOLO SCALA ANTINCENDIO**



IN CONCLUSIONE si fa presente agli ENTI PROPRIETARI rappresentati dal **Comune di Torchiarolo** e dal **Comune di San Pietro Vernotico** ognuno per le proprie competenze, che tutte le carenze evidenziate in termini di strutture, impianti e materiali devono essere eliminate in modo che tutti i plessi siano forniti di quella sicurezza e protezione prevista da norme e regolamenti e che da sola garantisce l'incolumità degli alunni e del personale tutto.

Infine si richiedono agli enti proprietari, tutti i **requisiti strutturali e di abitabilità dei locali di tutti i plessi scolastici**. In particolare il **CERTIFICATO DI ABITABILITA'** di tutti i plessi, con destinazione d'uso degli ambienti e quindi il rilascio di tutte le altre **documentazioni certificative** (Certificato Prevenzione incendi, Dichiarazione di conformità impianti L. 46/90, Parere igienico-sanitario, Omologazione dispositivi contro le scariche atmosferiche dove occorra, ecc.) che oramai sono ritenute **elementi di conservazione d'obbligo da parte del Dirigente scolastico** oltre che strumenti di verifica e/o adeguamento alle normative di recente introduzione nella legislazione italiana e che regolano l'attività lavorativa anche nella scuola.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE

Ing. Cosimo Salvatore Montefusco

